

NÁJEMNÍ SMLOUVA

Obecní úřad Holasice, Václavská 29
zastoupený starostou panem H a v l e m
(dále jen pronajímatel)

Bankovní spojení: KB Brno-venkov, č.ú. 10225-641/0100
a IČO 488143

Elektromontážní závod Odehnal,
spol. s r.o.

zastoupený p. Zdeňkem Odehnalem
ředitelem společnosti
Brno, Čechyňská 16
IČO: 41602749

uzavřeli dnešního, dále uvedeného dne, měsíce a roku ve
smyslu § 663 a násl. občanského zákoníku tuto

nájemní smlouvu

I.

Pronajímatel je dle výpisu z katastru nemovitostí, vedeném
pro katastrální území Holasice, obec Holasice, okres Brno - venkov,
výlučným vlastníkem parcely č. 28 zastavěná plocha o výměře 614 m².

II.

Pronajímatel pronajímá touto smlouvou nájemci část výše
uvedené parcely o výměře 315 m². Pronajímaná část je zakreslena
na náčrtku, který je nedílnou součástí této smlouvy a v terénu je
oddělena od zbývajících částí parcely plotem.

Nájem se sjednává na dobu neurčitou s tím, že nájemce má
k této parcele předkupní právo.

Výpovědní lhůta je dvouletá a začíná běžet k 1. lednu roku následujícího po podání výpovědi, přičemž tato výpověď nemůže být dána v prvních deseti letech po uzavření smlouvy.

III.

Cena nájmu (nájemné) se sjednává ve výši 10,- (deset) Kč/m²/ rok, tedy ročně 3.150,- Kč.

*nájem zaplacen ve 2 roky } 1994 a 1995
částkou 6.300 Kč.*

IV.

úř. dokl. č. 294 dne 22. 11. 1994

St.

Úhrada je splatná na účet obecního úřadu Holasice vždy k dni 31. prosince běžného roku předem za rok následující.

V.

Ve věcech zde výslovně neupravených se práva a povinnosti smluvních stran řídí podle § 663 a násl. občanského zákoníku.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemci.

Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejími ustanoveními souhlasí, a že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a pravé vůle, a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

v Brně 29.12.1993

[Signature]


[Signature]

ELEKTROMONTÁŽNÍ ZÁVOD
ODEHNAL spol. s r. o.
Čechyňská 16, Brno 657 01
tel.-fax. (05) 33 90 81