

Smlouva

o zřízení věcného břemene č. BO-08/00-VB
uzavřená v souladu s ustanovením § 151 n a násl. občanského zákoníku mezi těmito
smluvními stranami:

Čl. I

Smluvní strany

1. Povinný : Obec Holasice
Zastoupen :
starostkou obce paní Marií Balákovou
identifikátor : 00488143/00

OBECNÍ ÚŘAD HOLASICE	Číslo dopr.
Došlo dne: 14. červce 2000	
Č.j.: 117/2000	
Příloha :	

(dále jen jako povinný z věcného břemene)

2. Oprávněný: MERO ČR, a.s.
se sídlem : Kralupy nad Vltavou, Veltruská 748
Zastoupen:
Předsedou představenstva a generálním ředitelem Ing. Václavem Francem
a členem představenstva a finančním ředitelem Ing. Jaroslavem Pantůčkem.
IČO: 60 19 34 68

(dále jen jako oprávněný z věcného břemene)

Čl. II

Úvodní ustanovení

1. Povinný z věcného břemene prohlašuje, že je vlastníkem pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - původní pozemkový katastr pod p.č. (804) v katastrálním území Holasice a obci Holasice, který je zapsán pro uvedené k. ú. a obec na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu Brno-venkov.

Oprávněný z věcného břemene prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem ropovodu Družba DN 500 a jeho doprovodných zařízení.

Doprovodné zařízení ropovodu (podzemní kabelové vedení elektrické přípojky nízkého napětí) je umístěno na výše uvedených pozemcích, které mají být zajištěny dle článku III. této smlouvy, čímž dochází k omezení vlastnických práv povinného z věcného břemene k pozemkům.

Čl. III

Předmět smlouvy

1. Povinný, jako vlastník, touto smlouvou zřizuje v souladu s ustanovením § 151 o zák. č. 40/1964 Sb. (občanský zákoník) ve znění předpisů jej doplňujících a měnících věcné břemeno jako věcné právo uložení podzemního kabelového vedení elektrické přípojky nízkého napětí ropovodu DRUŽBA DN 500 na pozemku uvedeném v čl. II této smlouvy ve prospěch oprávněného z věcného břemene a jeho právních nástupců.

Oprávněný z věcného břemene toto věcné břemeno přijímá.

2. K realizaci práv vyplývajících z věcného břemene se povinný z věcného břemene zavazuje umožnit v souladu s příslušnými normami a předpisy kdykoliv přístup na výše uvedený pozemek oprávněnému z věcného břemene a jeho právních nástupců, nebo případně jím pověřeným osobám, za účelem údržby, revizí a oprav podzemního kabelového vedení elektrické přípojky nízkého napětí ropovodu DRUŽBA DN 500.

V zabezpečovacím pásmu tohoto zařízení, vyznačeném a upřesněném v geometrickém plánu pro vyznačení věcného břemene č. 239-47/1999, vyhotoveném firmou Geodézie - Topos a.s., potvrzeném Katastrálním úřadem Brno - venkov 1.11.1999 pod č. 732/1999, který je přílohou této smlouvy, nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, jež by mohly vést k poškození podzemního kabelového vedení elektrické přípojky nízkého napětí ropovodu DRUŽBA DN 500. Jedná se zejména o provádění zemních prací, hloubení rýh, studní a vrtů pomocí těžkých mechanismů nebo výbušnin, o provádění prací s použitím otevřeného ohně, o vysazování stromků a keřů, o zřizování sadů, vinic a chmelnic, o rozmetání chlévské mrvy nebo jiných látek pomocí výbušnin, o používání výbušnin k jiným účelům, o přejíždění trasy a pojíždění po trase podzemního kabelového vedení elektrické přípojky nízkého napětí ropovodu DRUŽBA DN 500 těžkými mechanismy apod.

Čl. IV

Doba pro zřízení věcného břemene

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou v souladu s ustanovením § 151 n, odst. 2 občanského zákoníku.

Čl. V

Úplata za zřízení věcného břemene

1. Smluvní strany se dohodly na zřízení věcného břemene za úplatu ve výši 3 884,- Kč. (slovy: třítisíceosmsetosmdesátčtyři koruny české).

Úplata bude povinnému z věcného břemene uhrazena oprávněným z věcného břemene nejpozději do jednoho měsíce po obdržení smlouvy s vyznačeným rozhodnutím o povolení vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí od katastrálního úřadu.

2. Oprávněný z věcného břemene se zavazuje, že na své náklady provede v případě nutnosti práci na trase elektrické přípojky nízkého napětí ropovodu DRUŽBA DN 500 souvisejícími s oprávněními uvedenými v čl. III této smlouvy uvedení dotčeného pozemku do stavu, jaký byl v den vstupu na něj a uhradí povinnému z věcného břemene prokazatelně způsobené škody dle platných právních předpisů.

Čl. VI

Vznik a zánik práva odpovídajícího věcnému břemenu

1. Smluvní strany výslovně a souhlasně prohlašují, že svými smluvními projevy, touto smlouvou učiněnými, jsou vázány až do doby pravomocného rozhodnutí o povolení vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí katastrálním úřadem.

2. Smluvní strany výslovně a souhlasně žádají, aby dle této smlouvy bylo u Katastrálního úřadu Brno-venkov rozhodnuto o povolení vkladu práva věcného břemene do katastru nemovitostí a na příslušný list vlastnictví katastrálního území Holasice, obec Holasice zapsáno:

část C LV: Právo věcného břemene ve prospěch MERO ČR, a.s a jeho právních nástupců. Tím se rozumí strpět vedení trasy podzemního kabelového vedení elektrické přípojky nízkého napětí ropovodu DRUŽBA DN 500 na pozemku vedeného ve zjednodušené evidenci - původní pozemkový katastr p.č. (804) a umožnit přístup k tomuto zařízení v případě jeho údržby, revizí a oprav.

Ostatní části LV beze změn.

Čl. VII Závěrečná ustanovení

1. Obě smluvní strany výslovně a souhlasně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, že ji sjednaly svobodně, vážně, nikterak tísněny, ani si vědomy překážek, bránících platnému uzavření této smlouvy.
Na důkaz souhlasu se vším, co je v této smlouvě uvedeno, stvrzují obě smluvní strany svoji vůlí podpisy.
2. Vlastník výše uvedených pozemků současně touto smlouvou zmocňuje MERO ČR, a.s. k podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
3. Tato smlouva je sepsána v 6 vyhotoveních a má 3 očíslované strany. Každý z účastníků po podpisu smlouvy obdrží jedno vyhotovení. Zbývá 4 vyhotovení jsou určena pro řízení u příslušného katastrálního úřadu, z nichž po povolení vkladu práva dle této smlouvy každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení.

V Holasicích, dne 6. 5. 2000

V Kralupech n. Vlt., dne 1. 6. 2000

povinný z věcného břemene

Marek Bařák



oprávněný z věcného břemene

Franc

MERO ČR, a.s.
Ing. Václav Franc

Jaroslav Pantůček

MERO ČR, a.s.
Ing. Jaroslav Pantůček

rozhodnutím Katastrálního úřadu Brno-venkov
č.j. 2917/2000 vklad práva uvolen
Právní účinky vkladu vznikly dnem 17.6.2000
Vklad zapsán do katastru nemovitostí 21.6.2000

V Brně dne 16.6.2000
JUDr. Alena Skřepková



Skřepková

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Naby- vatel	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
502										502	PK	136			
610/3											(804)	10001			
610/1											(804)	10001			
700/1											(804)	10001			
699											(804)	10001			
											(433/2)	532			
											(434/2)	532			
											(434/2)	532			
											(435/2)	344			
											(438)	45			
											(439)	460			
											(440)	35			
											(441)	123			
688/1										688/7		572			

Druh věcného břemene : Právo chůze, jízdy, oprav a údržby, vedení podzemních vedení
 Oprávněný : MERO ČR, a.s., Veltruská 748, Kralupy n. Vlt.

Delit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro vyznačení věcného břemene na části pozemku

Zhotovil :
 GEODÉZIE - TOPOS a.s.
 Pulická 357
 518 01 Dobruška



Číslo plánu : 239 - 47/1999

Okres : Brno venkov

Obec : Holasice

Kat. území : Holasice

Mapový list : Moravský Krumlov 0-7/2

Kód způsobu určení výměr : 2-ze souřadnic v S-JTSK
 1-jiným číselným způsobem, 0-graficky

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: - - -

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr :

Ing. Martin Krejčík

Dne : 23.9.1999 008 - 1 / 1999

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.



Souhlas katastrálního úřadu potvrtil:
 Ing. Jaroslav BORTL

Dne : 1. XI. 1999 Číslo : 702/99

Jeden vprvopis geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu

SEZNAM SOUŘADNIC

Kat.úz. : Holasice

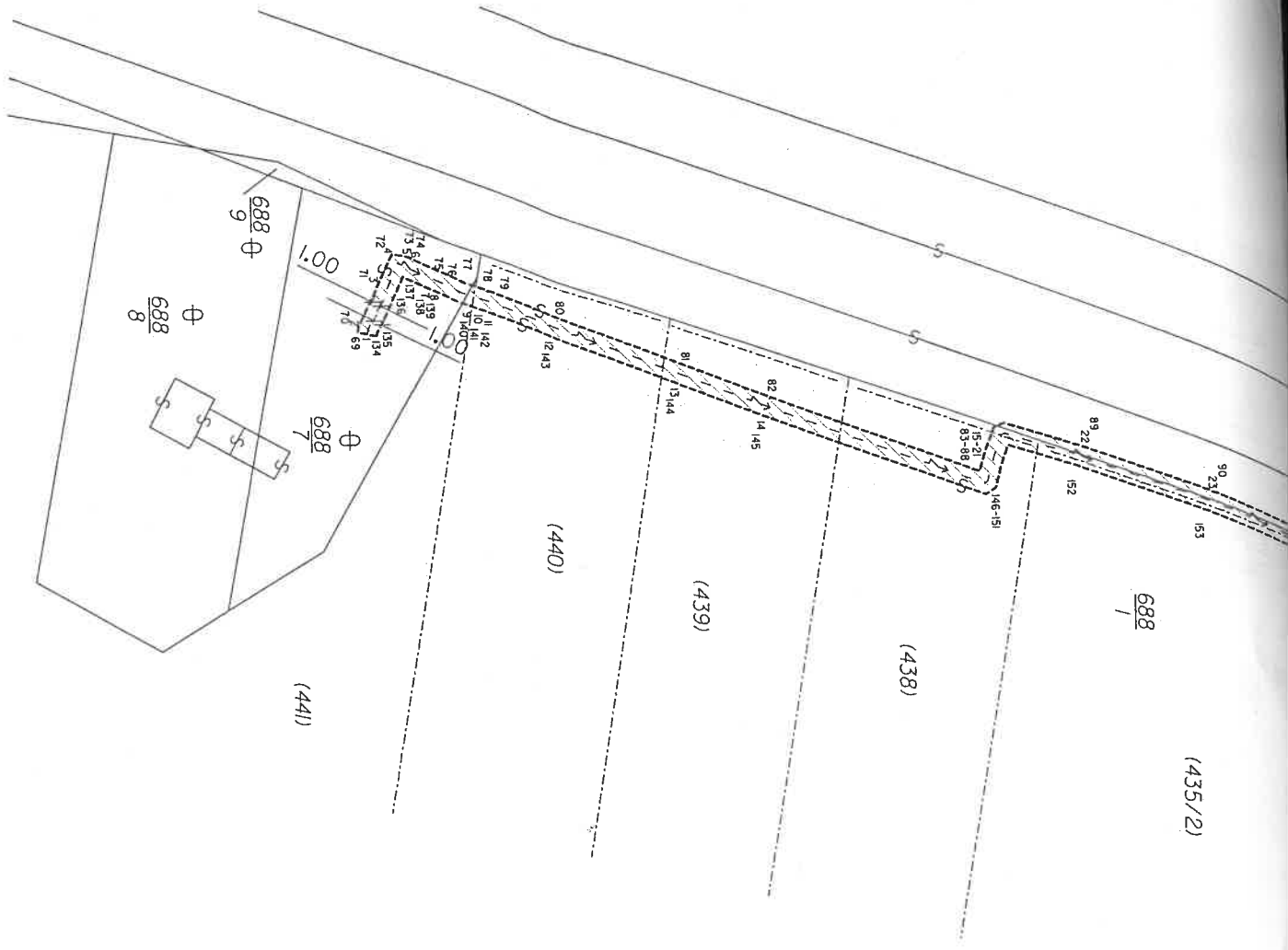
GP 239-47/1999

Souřadnicový systém JTSK

Č. bodu	Y	X	Poznámka
1	600089.86	1174511.11	
2	600090.38	1174510.99	
3	600094.64	1174508.90	
4	600096.75	1174507.87	
5	600096.65	1174507.33	
6	600096.49	1174506.96	
7	600095.41	1174504.76	
8	600094.99	1174503.76	
9	600093.78	1174501.28	
10	600093.68	1174500.90	
11	600092.87	1174498.65	
12	600090.55	1174492.48	
13	600085.30	1174479.71	
14	600081.82	1174471.04	
15	600073.46	1174449.00	
16	600073.66	1174448.68	
17	600075.19	1174448.27	
18	600076.08	1174448.00	
19	600076.87	1174447.72	
20	600078.34	1174447.13	
21	600078.45	1174446.86	
22	600076.10	1174439.38	
23	600071.50	1174426.44	
24	600066.50	1174413.12	
25	600064.32	1174407.18	
26	600064.01	1174406.52	
27	600061.98	1174400.79	
28	600061.20	1174398.75	
29	600060.94	1174398.55	
30	600058.35	1174399.45	
31	600057.37	1174399.81	
32	600056.60	1174400.09	
33	600055.09	1174400.56	
34	600054.76	1174400.45	
35	600052.50	1174393.66	
36	600050.21	1174387.15	
37	600046.18	1174376.50	
38	600042.12	1174365.73	
39	600041.72	1174364.17	
40	600041.11	1174361.57	
41	600041.22	1174361.36	
42	600041.92	1174360.95	
43	600042.68	1174360.28	
44	600043.21	1174359.83	
45	600045.04	1174357.76	
46	600044.43	1174354.45	
47	600039.99	1174342.62	
48	600036.83	1174335.84	
49	600031.30	1174321.30	
50	600028.94	1174316.09	
51	600013.92	1174278.42	
52	600007.91	1174262.59	
53	599999.78	1174243.72	
54	599994.83	1174232.73	
55	599990.97	1174221.90	
56	599990.17	1174219.32	
57	599981.77	1174195.74	
58	599973.23	1174170.72	
59	599972.91	1174169.45	
60	599972.40	1174168.21	
61	599967.69	1174153.14	
62	599967.51	1174152.44	
63	599964.07	1174141.07	
64	599963.58	1174139.83	
65	599961.22	1174131.55	

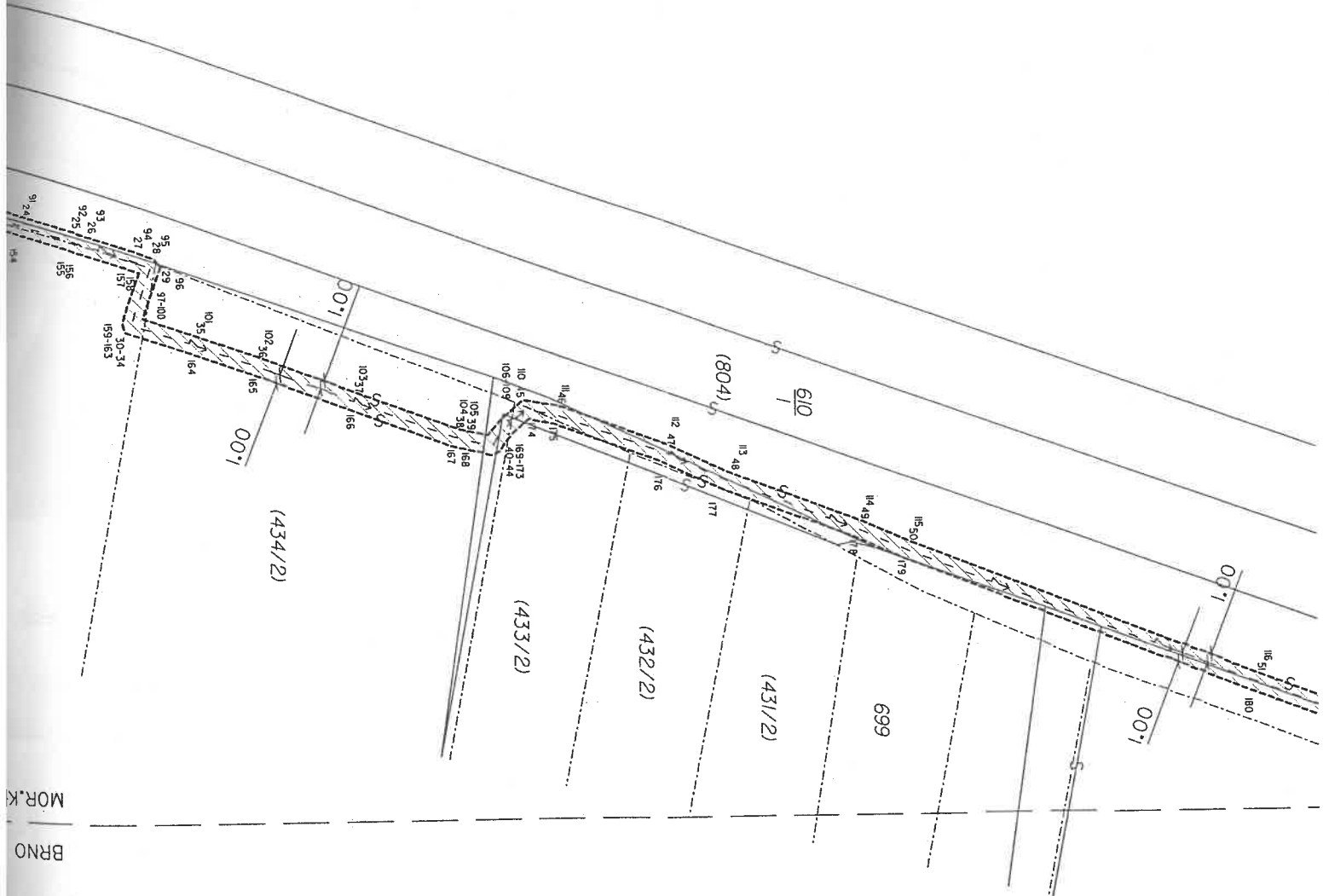
Č. bodu	Y	X	Poznámka
66	599960.57	1174131.56	
67	599958.35	1174132.46	
68	599956.85	1174132.90	
69	600090.08	1174512.08	
70	600090.72	1174511.94	
71	600095.08	1174509.80	
72	600097.87	1174508.44	
73	600097.61	1174507.04	
74	600097.40	1174506.54	
75	600096.32	1174504.35	
76	600095.90	1174503.35	
77	600094.72	1174500.93	
78	600094.64	1174500.60	
79	600093.81	1174498.30	
80	600091.48	1174492.11	
81	600086.23	1174479.33	
82	600082.75	1174470.68	
83	600074.70	1174449.44	
84	600075.46	1174449.23	
85	600076.39	1174448.95	
86	600077.22	1174448.66	
87	600079.11	1174447.90	
88	600079.51	1174446.90	
89	600077.05	1174439.06	
90	600072.44	1174426.10	
91	600067.44	1174412.77	
92	600065.24	1174406.79	
93	600064.94	1174406.14	
94	600062.92	1174400.44	
95	600062.03	1174398.13	
96	600061.12	1174397.43	
97	600058.01	1174398.51	
98	600057.03	1174398.87	
99	600056.28	1174399.14	
100	600055.46	1174399.39	
101	600053.45	1174393.34	
102	600051.15	1174386.81	
103	600047.12	1174376.15	
104	600043.08	1174365.43	
105	600042.69	1174363.93	
106	600042.22	1174361.93	
107	600042.51	1174361.76	
108	600043.33	1174361.04	
109	600043.91	1174360.55	
110	600046.11	1174358.06	
111	600045.40	1174354.18	
112	600040.91	1174342.23	
113	600037.75	1174335.45	
114	600032.22	1174320.92	
115	600029.86	1174315.70	
116	600014.85	1174278.06	
117	600008.84	1174262.21	
118	600000.70	1174243.32	
119	599995.76	1174232.36	
120	599991.92	1174221.58	
121	599991.12	1174219.00	
122	599982.71	1174195.41	
123	599974.19	1174170.44	
124	599973.86	1174169.14	
125	599973.34	1174167.87	
126	599968.65	1174152.87	
127	599968.47	1174152.17	
128	599965.02	1174140.74	
129	599964.53	1174139.51	
130	599961.97	1174130.54	
131	599960.37	1174130.56	
132	599958.02	1174131.51	
133	599956.57	1174131.94	
134	600089.64	1174510.14	

Č. bodu	Y	X	Poznámka
135	600090.04	1174510.04	
136	600094.20	1174508.00	
137	600095.58	1174507.38	
138	600094.50	1174505.17	
139	600094.08	1174504.17	
140	600092.84	1174501.63	
141	600092.72	1174501.20	
142	600091.93	1174499.00	
143	600089.62	1174492.85	
144	600084.37	1174480.09	
145	600080.89	1174471.40	
146	600072.35	1174448.89	
147	600073.02	1174447.82	
148	600074.92	1174447.31	
149	600075.77	1174447.05	
150	600076.52	1174446.78	
151	600077.28	1174446.48	
152	600075.15	1174439.70	
153	600070.56	1174426.78	
154	600065.56	1174413.47	
155	600063.40	1174407.57	
156	600063.08	1174406.90	
157	600061.04	1174401.14	
158	600060.52	1174399.75	
159	600058.69	1174400.39	
160	600057.71	1174400.75	
161	600056.92	1174401.04	
162	600055.08	1174401.61	
163	600053.97	1174401.24	
164	600051.55	1174393.98	
165	600049.27	1174387.49	
166	600045.24	1174376.85	
167	600041.16	1174366.03	
168	600040.75	1174364.41	
169	600040.05	1174361.44	
170	600040.47	1174360.64	
171	600041.33	1174360.14	
172	600042.03	1174359.52	
173	600042.51	1174359.11	
174	600043.97	1174357.46	
175	600043.46	1174354.72	
176	600039.07	1174343.01	
177	600035.91	1174336.23	
178	600030.38	1174321.68	
179	600028.02	1174316.48	
180	600012.99	1174278.78	
181	600006.98	1174262.97	
182	599998.86	1174244.12	
183	599993.90	1174233.10	
184	599990.02	1174222.22	
185	599989.22	1174219.64	
186	599980.83	1174196.07	
187	599972.27	1174171.00	
188	599971.96	1174169.76	
189	599971.46	1174168.55	
190	599966.73	1174153.41	
191	599966.55	1174152.71	
192	599963.12	1174141.40	
193	599962.63	1174140.15	
194	599960.50	1174132.67	
195	599958.68	1174133.41	
196	599957.13	1174133.86	

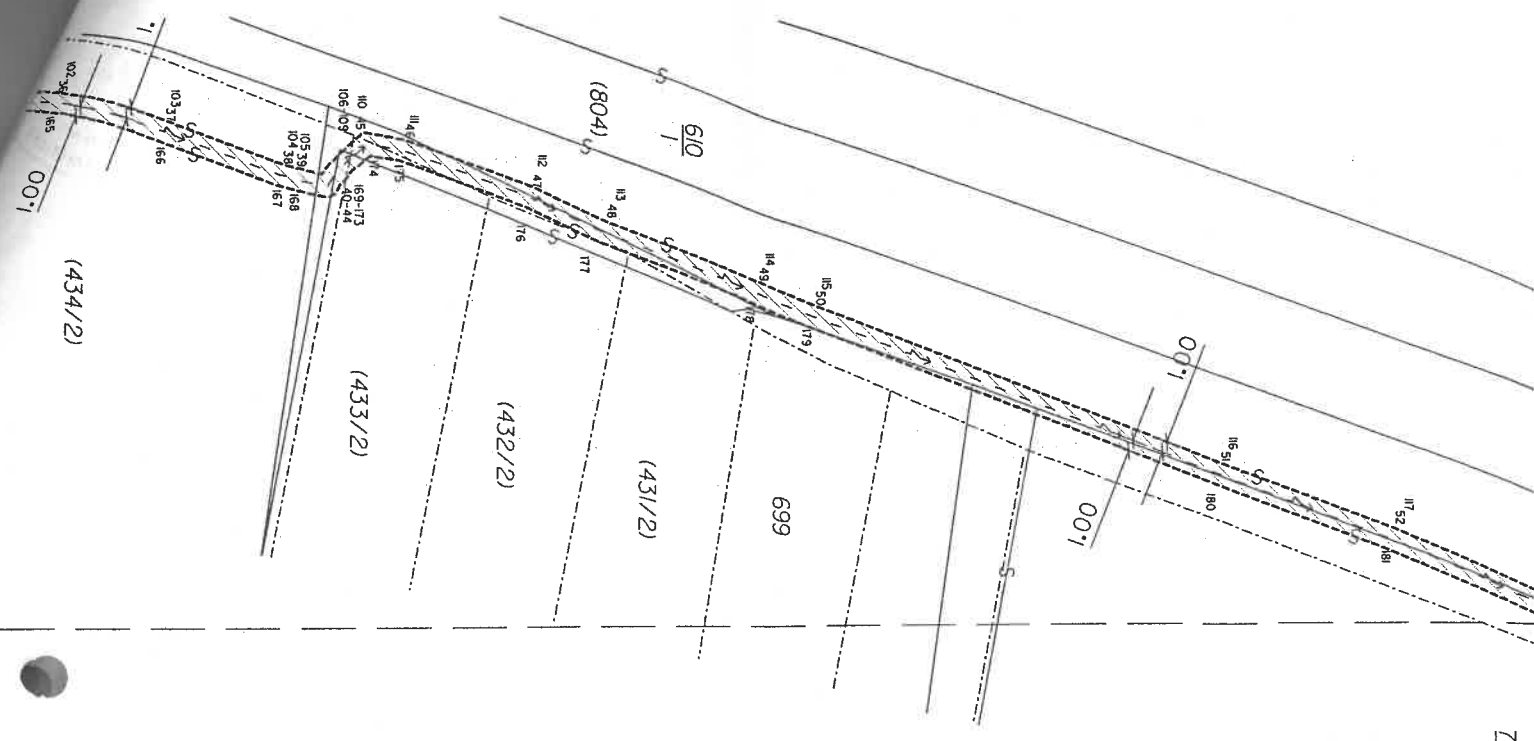


S

LOV 0-7/2



700
1



S
↑