

1. **ČESKÝ TELECOM, a.s.**
se sídlem Olšanská 55/5, 130 34 Praha 3
IČO: 601 93 336
DIČ: 003-601 93 336
zastoupený Milanem Volcem, vedoucím Veřejnoprávních záležitostí Inženýringu
výstavby sítě
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 2322
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Centrála Praha
číslo účtu: 69508-021/0100
jako oprávněný z věcného břemene (dále jen oprávněný z věcného břemene)

a
2. **Obec Holasice**
se sídlem: **Václavská 29, 664 61 Holasice**
IČO: 00488143
Zastoupená: Balákovou Marií starostkou
bankovní spojení: KB Brno-venkov
č.úctu: 10225-641/0100
jako povinný z věcného břemene (dále jen povinný z věcného břemene)

dle ust. § 151o zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a § 91 odst. 3 zákona č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích uzavírají tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE :
M-013-2-0309/6

Čl. I.
Nemovitost(i), k níž se věcné břemeno zřizuje

Povinný z věcného břemene má dle vlastního prohlášení a dle předloženého listu vlastnictví vlastnické právo k :

- pozemku parc. č. **811/1** vedenému ve zjednodušené evidenci- parcela původ Pozemkový katastr zapsanému na LV č. **10 001** u Katastrálního úřadu **Brno-venkov**, pro katastrální území **Holasice**, obec **Holasice**.

Čl. II.
Zřízení věcného břemene

1. Oprávněný z věcného břemene je držitelem Telekomunikační licence ke zřizování a provozování veřejné telekomunikační sítě č. 38155/2001/II-603 ze dne 4.3.2002 vydané Českým telekomunikačním úřadem.
2. Povinný z věcného břemene **zřizuje** k pozemku uvedenému v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 91 odst. 3. zákona č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích a ustanovení § 151n a násl. Občanského zákoníku **věcné břemeno užívání části pozemku** vymezené přiloženým geometrickým plánem **za účelem zřízení, provozu, údržby a oprav podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě** a to **ve prospěch** oprávněného z věcného břemene v souladu s ustanovením § 90 odst. 1 písm. a), c) zákona č. 151/2000 Sb., oprávněný z věcného břemene právo odpovídající tomuto věcnému břemeni přijímá a povinný z věcného břemene je toto právo povinen strpět.

3. Věcné břemeno výše uvedené se zřizuje na dobu neurčitou.

Čl. III.

Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene

1. Věcné břemeno specifikované v článku II. této smlouvy se zřizuje za úplaty, a to formou jednorázové úhrady, která dohodou smluvních stran byla stanovena v částce **660,- Kč**, slovy: šestsetšedesátkorun českých.
2. Vzájemně dohodnutá úhrada bude oprávněným z věcného břemene uhrazena povinnému z věcného břemene na jeho účet u peněžního ústavu KB Brno-venkov č.účtu 10225-641/0100 a to do 60 dnů ode dne podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.
3. V takto dohodnuté úhradě jsou zohledněna veškerá práva oprávněného z věcného břemene a povinnosti povinného z věcného břemene vyplývající z této smlouvy a ze zákona č. 151/2000 Sb. Právo povinného z věcného břemene na náhradu škody na polních kulturách a na jiném majetku, způsobené při zřizování, provozování, údržbě a opravách veřejné telekomunikační sítě tímto není dotčeno.

Čl. IV.

Práva a povinnosti oprávněného a povinného z věcného břemene

1. Oprávněný z věcného břemene je povinen oznámit povinnému z věcného břemene každý vstup na jeho nemovitost, ke kterému je oprávněn z této smlouvy, šetřit co nejvíce majetek povinného z věcného břemene, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklad nemovitost po provedení prací na telekomunikačním vedení do původního či náležitého stavu nebo se s povinným z věcného břemene dohodnout na přiměřené náhradě.
2. Oprávněný z věcného břemene oznámí vstup na nemovitost povinnému z věcného břemene písemným oznámením, popř. vlastníkem určenému uživateli zatížené nemovitosti.
3. Bude-li povinný z věcného břemene provádět na nemovitosti uvedené v článku I. této smlouvy jakékoliv stavební či zemní práce, které by mohly ohrozit podzemní či nadzemní vedení a zařízení veřejné telekomunikační sítě, je povinen předem získat souhlas oprávněného z věcného břemene a respektovat podmínky jím stanovené. V ochranném pásmu podzemního vedení veřejné telekomunikační sítě, které činí 1,5 m po stranách krajního vedení, nebude povinný z věcného břemene oprávněn vysazovat trvalé porosty.
4. Povinnost strpět právo oprávněného z věcného břemene vyplývající z věcného břemene přechází s převodem vlastnictví nemovitosti na nového nabyvatele nemovitosti.

Čl. V.

Vklad práva do katastru nemovitostí

1. Právo odpovídající věcnému břemeni nabude oprávněný z věcného břemene dnem vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí.
2. Návrh na vklad práva odpovídající věcnému břemeni podá v zastoupení účastníků příslušnému katastrálnímu úřadu oprávněný z věcného břemene, a to do 60 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za tímto účelem uděluje povinný z věcného břemene oprávněnému z věcného břemene plnou moc k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni dle této smlouvy do katastru nemovitostí.
3. Náklady spojené s vyhotovením této smlouvy, geometrického plánu a náklady spojené se správním poplatkem na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit oprávněný z věcného břemene.

Čl. VI. Závěrečná ustanovení.

1. Povinný z věcného břemene bere na vědomí, že oprávněný z věcného břemene ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm.b) zákona č. 101/2000 Sb. zpracovává a shromažďuje osobní údaje povinného z věcného břemene za účelem realizace této smlouvy, tak, jak je v této smlouvě specifikováno, příp. i pro účely oznamování budoucích vstupů. Povinný z věcného břemene výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby oprávněný z věcného břemene ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromáždil a zpracoval o povinném údaje, zejména jméno a příjmení, rodné číslo nebo datum narození, bydliště, název firmy, identifikační číslo a sídlo, a to za účelem jejich eventuelního použití při realizaci práv a povinností oprávněného a povinného z věcného břemene v souvislosti s touto smlouvou a v souvislosti s činnostmi, které následně bude oprávněný z věcného břemene na nemovitostech zatížených věcným břemenem realizovat. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu o zřízení věcného břemene přečetly, že smlouvu uzavírají po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, po jednom obdrží každá smluvní strana a 4 stejnopisy budou oprávněným použity pro účely vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí.

V Brně dne 3.12.2002

V Holasicích dne 9.12.2002

za ČESKÝ TELECOM, a.s.

Obec Holasice




.....
Volec Milan

.....
Baláková Marie

vedoucí Veřejnoprávních záležitostí
Inženýringu výstavby sítě



Příloha : geometrický plán č.302-5051/2002 ze dne 25.10.2002

Rozhodnutí Katastrálního úřadu Brno-venkov
č.j. V 3114/2002-416 vklad práva povolení
Právní účinky vkladu vznikly dnem 13.12.2002
Vklad zapsán do katastru nemovitostí 23.1.2003

V Brně dne 8.1.2003
JUDr. Alena Skřepková

Skřepková



MAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

dosavadní stav					Nový stav										
č. listu c. st. listu	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku par.c. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyvatel	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití							Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			katastru nemovitostí	dřívejší/ poz. evidenci				ha	m ²				
										PK					
6/3										6/3		562			
6/8										6/8		554			
6/15										6/15		557			
6/16										6/16		556			
6/17										6/17		553			
6/18										6/18		552			
42/1											811/1	10001			

Druh věcného břemene: právo umístit, provozovat a udržovat kabelové vedení
 Oprávněný: zřízovatele správce kabelového vedení

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení věcného břemene		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Katastrální úřad souhlasí očíslováním parcel.					
Zhotovil: ELGEO, s.r.o. Jakubské nám. 3, Brno									
Číslo plánu: 302-5051/2002									
Okres: BRNO - VENKOV									
Obec: HOLASICE									
Kat. území: HOLASICE									
Mapový list: BRNO 9-6/3		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Souhlas katastrálního úřadu potvrzil:					
Kód způsobu určení výměr: 2-ze souřadnic v S-JTSK, I-jiným číselným způsobem, 0-graficky		Ing. Jan Cwik		Ing. Jaroslav BORTL					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem		Dne 25.10.2002 číslo 228/2002		Dne 7. XI. 2002 číslo 846/2002-714					
		Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů		Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.					