

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi těmito smluvními stranami:

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel: Obec Holasice, Václavská 29, 66461 Holasice

zastoupená: Marií Balákovou - starostkou

IČO: 00488143

DIČ: 293-00488143

bankovní spojení: KB Brno – venkov, pobočka Židlochovice

číslo účtu: 10225641/0100

Volksbank CZ, a.s., Brno úč: 4060 013 492/6800
a

1.2. Zhotovitel: Skalický a spol., s.r.o., Koliště 61, 60200 Brno

zastoupená: ing. Miroslavem Skalickým - jednatelem

IČO: 26234939

DIČ: 288-26234939

Bankovní spojení: Volksbank CZ, a.s., Brno

Číslo účtu: 4 010 043 889/6800

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení stavebních prací na objektu obecního úřadu v Holasicích v rozsahu:
 - Demontáž stávajících klempířských konstrukcí
 - Nadezdění atiky zhotovení nového pozedního věnce vč. omítek
 - Dodávka a montáž nového krovu pultové střechy
 - Pokrytí nového pláště střechy geotextilií a PVC folií
 - Provedení klempířských konstrukcí střechy
 vše podle položkového rozpočtu „Dvouplášťová střecha OÚ Holasice“.
2. Na základě dohody smluvních stran je položkový rozpočet nedílnou součástí této smlouvy a její přílohou č. 1.

III. Cena

Dohodnutá smluvní cena za provedení díla podle čl. I., bodu 1) a 2) této smlouvy činí: 304.499,- Kč (třistačtyřicetystadevadesátdevět) bez DPH. DPH bude účtováno ve výši 5%.

IV. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 28.2.2003. Obě smluvní strany souhlasí s tím, že pokud klimatické podmínky neumožní provádění díla nebo budou mít vliv na výslednou kvalitu díla, budou práce na nezbytnou dobu přerušeny a termín plnění bude prodloužen o dobu přerušení prací.

V. Místo plnění

Objekt obecního úřadu v Holasicích. Zhotovitel je povinen předat dílo po řádném dokončení v tomto místě plnění.

VI. Vlastnické právo k zhotovované věci

Vlastnictví, jakož i nebezpečí škody, přechází na objednatele předáním předmětu díla a uhrazením dohodnuté ceny.

VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 3 let způsobilé ke smluvnímu účelu a zachová si po tuto dobu smluvené vlastnosti.

VIII. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po jeho řádném provedení a předání, a to ve lhůtě do 10 dnů poté, kdy objednatel obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury, při dodržení náležitostí fakturace.
2. Obě smluvní strany se dohodly na poskytnutí zálohy ve výši cca 10% tj. 80.000,- Kč (osmdesát tisíc Kč) splatnou do pěti dnů po zahájení prací na zhotovení díla.
3. Objednatel se zavazuje uhradit celkovou cenu díla nejpozději do 30.6.2003.
4. Vícepráce budou po dohodě obou smluvních stran oceněny v běžných cenách a doplněny číslovanými dodatky k této smlouvě. Méněpráce budou po dohodě obou smluvních stran od této smlouvy odečteny.

IX. Závazky objednatele, podmiňující plnění zhotovitele

Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště do 31.1.2003 a zajistit volný přístup k napojení na el. energii a vodu.

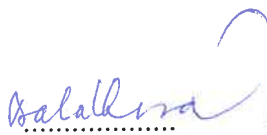
X. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z ceny předmětu smlouvy za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,02% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

XI. Změna a zrušení smlouvy

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající obchodním zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.

V Holasicích, dne 11.2.2003


objednatel



V Brně, dne 10.1.2003

Skalický a spol.
S.R.O., Koliště 61, 602 00 Brno
IČO: 26234939
DIČ: 288-26334939-...
tel./fax: 05-45244541
zhotovitel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
1	Dvouplášťová střecha OÚ Holasice	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
30108	OÚ Holasice	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	30108
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
	Skalický a spol. s.r.o.	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady		
	Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	Montáž celkem	0	Oborová přírážka	0
R	HSV celkem	28 454	Přesun stavebních kapacit	0
N	PSV celkem	276 045	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	304 499	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	RN II.a III.hlavy	304 499	Ostatní VRN	0
	ZRN+VRN+HZS	304 499	VRN celkem	0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele		
Datum :	Jméno :	Jméno :		
	Datum :	Datum :		
	Podpis:	Podpis :		
	 Skalický a spol. s.r.o., Koliště 61, 602 00 Brno IČO: 26234939 DIČ: 288-26234939 tel./fax: 05-45244541			
Základ pro DPH	5 % činí :	304 499 Kč		
DPH	5 % činí :	15 225 Kč		
Základ pro DPH	22 % činí :	0 Kč		
DPH	22 % činí :	0 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM		319 724 Kč		

Poznámka :

Stavba : 30108 OÚ Holasice
 Objekt : 1 Dvouplášťová střecha OÚ Holasice

Rozpočet : 1
 Položkový rozpočet

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	10 091	0	0	0	0
4 Vodorovné konstrukce	11 730	0	0	0	0
62 Upravy povrchů vnější	6 633	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	81 593	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	147 131	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	25 599	0	0	0
783 Nátěry	0	21 723	0	0	0
CELKEM OBJEKT	28 454	276 045	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	304 499	0
Oborová přírážka	0	0,0	304 499	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	304 499	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	304 499	0
Zařízení staveniště	0	0,0	304 499	0
Provoz investora	0	0,0	304 499	0
Kompletační činnost (ICD)	0	0,0	304 499	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	304 499	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	30108 OÚ Holasice	Rozpočet: 1
Objekt :	1 Dvouplášťová střecha OÚ Holasice	Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				
1	342230012RAA	Atika z cihel plných, tloušťka 14 cm cihly plné 29 x 14 x 6,5 P15, maltu MVC 25	m2	17,25	585,00	10 091,25
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				10 091,25
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				
2	417320130RA0	Ztužující věnec ŽB z B20 (C16/20) 15x30cm	m	23,00	510,00	11 730,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				11 730,00
Díl: 62		Upravy povrchů vnější				
3	622420110RAA	Omítka stěn vnější vápenocement. štuková, Akronát stupeň složitosti 2	m2	17,25	384,50	6 632,63
	Celkem za	62 Upravy povrchů vnější				6 632,63
Díl: 712		Živičné krytiny				
4	712450010RA0	Střešní krytina PVC folie včetně geotextilie	m2	189,75	430,00	81 592,50
	Celkem za	712 Živičné krytiny				81 592,50
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
5	762332110RT2	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, fošny 5/10	m	192,00	146,00	28 032,00
6	762332110RT4	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 10/10	m	75,00	163,00	12 225,00
7	762332110RT5	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2 včetně dodávky řeziva, hranoly 10/12	m	272,00	175,00	47 600,00
8	762341210RT3	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz včetně dodávky řeziva, prkna tl. 22 mm	m2	212,10	187,00	39 662,70
9	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	9,98	880,00	8 782,40
10	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1 274,03	8,50	10 829,25
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				147 131,35
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
11	764430840R00	Demontáž poškozených klempířských kcí. včetně likvidace demontovaných částí	soubor	1,00	6 650,00	6 650,00
12	764330010RAA	Podokapní plech u žlabů z Pz rš.250 mm rš 250 mm	m	30,00	172,00	5 160,00
13	764352010RAB	Žlab z Pz plechu podokapní půlkruhový rš 330 mm	m	30,50	199,50	6 084,75
14	764430010RAA	Oplechování atiky z Pz plechu rš 250 mm	m	23,00	178,00	4 094,00
15	764430010RAD	Oplechování komínu z Pz plechu rš 500 mm	m	4,00	245,00	980,00
16	764454010RAB	Odpadní trouby z Pz plechu kruhové průměru 100 mm	m	8,00	162,00	1 296,00
17	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	238,18	5,60	1 333,79
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				25 598,54
Díl: 783		Nátěry				
18	783780010RAC	Impregnace tesařských konstrukcí dvojnásobná Bochemitem QB	m2	631,48	34,40	21 722,91
	Celkem za	783 Nátěry				21 722,91