

Pavel Kuběja - EMPEMONT

SMLOUVA O DÍLO

Smlouva o dílo číslo: SOD 65/2/2004
uzavřená podle § 536 a násl. zákona 513/1991 Sb. v platném znění

Realizace rozhlasového a varovného systému obce Holasice

Pavel Kuběja - EMPEMONT
Kouty 034
757 01 Valašské Meziříčí
Tel.: 571 61 3661 Fax: 571 613 317

IČO: 47822147
DIČ: 464-6501032087
KB Val. Meziříčí
č.ú.: 6822580267/0100

Obsah:

I.	SMLUVNÍ STRANY	3
	1.1. Objednatel	3
	1.2. Zhotovitel	3
II.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA	4
III.	PŘEDMĚT SMLOUVY	4
IV.	PŘEDMĚT DÍLA	4
V.	TERMÍNY PLNĚNÍ	4
	5.1. Realizace díla	4
VI.	CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY	5
	6.1. Cena bez DPH,cena s DPH	5
	6.2. Platební podmínky	5
VII.	SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE	5
	7.1. Realizace díla	5
VIII.	ZVLÁŠTNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY	5
	8.1. Konzultace v průběhu zhotovení díla	5
	8.2. Montážní deník	5
	8.3. Zodpovědnost za vady	6
	8.4. Záruky za dílo	6
	8.5. Odevzdání a převzetí	7
	8.6. Zdržení, přerušení prací a vyšší moc	7
IX.	ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU	7
	9.1. Pokuty	7
X.	ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ	8
	10.1.Odstoupení od smlouvy	8
	10.2.Osoby pověřené zhotovitelem	8
	10.3.Nebezpečí škody na zhotoveném díle	8
	10.4.Změny a dodatky smlouvy	8
	10.5.Společná a závěrečná ustanovení	8

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 OBJEDNATEL

Zastoupené : **Obec Holasice**
pí. Baláková Marie - starostka

Sídlo : Václavská 29
664 61 Holasice

IČO: 00488143

DIČ: objednatel není plátcem DPH

Bankovní spojení: 10225641/0100 KB
č. účtu / směrný kód:

Kontakt:

- zmocněnec pro smluvní záležitosti: pí. Baláková Marie
- tel. 547 220 120
- zmocněnec pro technická jednání pí. Baláková Marie
- tel. 547 220 120
- fax 518 387370

1.2 ZHOTOVITEL

Obchodní firma: **Pavel Kuběja – EMPEMONT**

zastoupená: Mgr. Pavlem Kubějou

Místo podnikání: Kouty 034, 757 01 Valašské Meziříčí

IČO: 47822147

DIČ: 404-6501032087

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Valašské Meziříčí

č. účtu / směrný kód: 6822580267 / 0100

Kontakt:

- zmocněnec pro smluvní záležitosti: Mgr. Kuběja Pavel
- tel.: 5 71 613 317, 602 723 641
- fax: 571 613 661
- zmocněnec pro technická jednání: p. Ondrejka Emil
- tel. : 777 636 682

II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA:

Název díla: Rozhlasový a varovný systém obce
Místo: obec Holasice
Charakter: Realizace ozvučení
Investor: Obec Holasice
Dodavatel: Pavel Kuběja - EMPEMONT

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1** Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel provést realizaci ozvučení akustickým výstražným signálem v obci Holasice v rozsahu podle cenové nabídky a dalších ujednání této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době.
- 3.2** Objednatel se zavazuje poskytnout v této smlouvě sjednanou součinnost, řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

IV. PŘEDMĚT DÍLA

- 4.1** Předmětem díla je realizace rozhlasového a varovného systému v rozsahu a provedení dle cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
- 4.2** Předmět díla v sobě zahrnuje i veškeré stanovené zkoušky vyplývající z obecně závazných právních předpisů.
- 4.3** Předmět díla v sobě zahrnuje zprovoznění, odladění celého systému a zaškolení obsluhy.

V. TERMÍNY PLNĚNÍ

5.1 Realizace díla

5.1.1. Realizace :

Zahájení: upřesní objednatel díla
Ukončení: 30.04. 2004

5.1.2 Konečný termín předání díla: 30.04. 2004

VI. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za zhotovení díla, která je předmětem smlouvy podle čl. III. je smluvena dohodou v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách.

6.1 Cena :

Celková cena bez DPH: **123.925,-Kč**

Celková cena s DPH: **130.898,-Kč**

Smluvní strany se dohodly, že předmět díla zůstává výlučným vlastnictvím zhotovitele do úplného zaplacení smluvní ceny.

6.2 Platební podmínky

Celková částka za dílo bude fakturována najednou, bez zálohové faktury či dílčích fakturací se splatností dle finančních možností objednatele – bude upřesněno při předání díla.

Jednotlivé daňové doklady budou mít náležitosti dle § 12 vyhl.č.588/1998 Sb.

VII. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

7.1 Realizace díla

Zhotovitel je povinen po dobu provádění díla dodržovat předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisy požární ochrany.

VIII. ZVLÁŠTNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

8.1 Konzultace v průběhu zhotovení díla

8.1.1 Objednatel se zavazuje k provádění konzultací a poskytování informací nutných ke zhotovení díla na výzvu zhotovitele. Podmínky konzultací jsou tyto:

- včasnost výzvy – zhotovitel vyzve objednatele ke konzultaci nejpozději 2 pracovní dny před konáním konzultace,
- místo konzultací – smluvní partneři se dohodli, že místo konzultace bude dohodnuto podle potřeby.

8.2 Montážní deník

- 8.2.1 Pro potřeby řízení díla bude veden ze strany zhotovitele montážní deník.
- 8.2.2 Zápisy do montážního deníku jsou oprávněni provádět pouze výše jmenovaní zástupci obou stran dle bodu 1.1 a 1.2 pro technické záležitosti.
- 8.2.3 Povinnost vést montážní deník končí dnem podepsání protokolu o předání a převzetí.
- 8.2.4 Zápis v montážním deníku nemá povahu dodatku k této smlouvě.
- 8.2.5 Montážní deník bude na místě provádění díla a zodpovědný za něj bude zmocněnec zhotovitele pro technická jednání.

8.3 Zodpovědnost za vady

- 8.3.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno ve sjednaném rozsahu uvedeném v čl. III., že provedení díla bude odpovídat všem technickým předpisům, které mají závazný charakter. Zároveň se zavazuje, že pro zhotovení díla budou použity výhradně materiály, technologie a pracovní postupy, které vyplývají z projektové dokumentace - studie, z technických norem a jsou zahrnuty v cenové nabídce v příloze č. 1.
- 8.3.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli a dále za vady, které se vyskytly na díle v záruční době.
- 8.3.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady, které byly způsobeny chybnými podklady předanými objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl tuto nevhodnost zjistit, nebo přes písemné upozornění zhotovitele na nevhodnost podkladů a pokynů objednatel písemným sdělením trvá na jejich použití.

8.4 Záruky za dílo

- 8.4.1 Záruční doba na předmět díla je 36 měsíců ode dne převzetí objednatelem. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za to, že dílo má vlastnosti stanovené ustanovenými závazných technických norem a obecně platnými předpisy.
- 8.4.2 Záruční doba na zálohovací zdroje – AKU Panasonic je v souladu s podmínkami výrobce 12 měsíců.
- 8.4.3 Za vady, které se projeví po záruční době odpovídá zhotovitel, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Práva a povinnosti smluvních stran z vad díla se řídí ustanovením § 560-565 obchodního zákoníku.
- 8.4.4 V případě reklamace vady díla je objednatel povinen tuto uplatnit písemnou formou bez zbytečného odkladu po jejím zjištění.
- 8.4.5 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 3 dnů od doručení reklamace zhotoviteli. V případě, že vada brání provozu, zahájí zhotovitel práce na odstranění vady nejpozději do 72 hod. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vady odstranit.
- 8.4.6 Pokud zhotovitel neodstraní řádně nahlášené vady díla, na které se vztahuje záruka nejpozději do 20 dnů, má objednatel právo dát vady odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele.
- 8.4.7 Záruční doba se prodlužuje o dobu, o kterou byl přerušen provoz z důvodu reklamace vady díla.
- 8.4.8 Zhotovitel se zavazuje na přání objednatele zajistit také pozáruční servis a to včetně pravidelných zkoušek a revizních prohlídek (dle prováděcích předpisů zák. č. 239/2000 Sb. o IZS). Revizní zkoušky a prohlídky budou ukončeny revizní zprávou, pokud objednatel projeví vůli takovou smlouvu uzavřít.
Smluvní vztahy objednatele a zhotovitele pro provádění pravidelných zkoušek a revizních prohlídek v pozáručním režimu budou řešeny samostatnou servisní smlouvou.

8.5 Odevzdání a převzetí

8.5.1 Dílo je splněno dnem řádného dokončení díla a jeho odevzdáním a převzetím, ke kterému zhotovitel písemně vyzve objednatele a objednatel potvrdí převzetí na základě přejímacího řízení.

8.5.2 O odevzdání a převzetí bude vyhotoven zápis, který zpracuje zhotovitel.

8.6 Zdržení, přerušování prací a vyšší moc

8.6.1 Po dobu přerušování prací v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti, bude zhotovitel za úhradu vykonávat nezbytné zabezpečovací práce podle pokynů objednatele na ochranu dosud provedených prací před poškozením.

8.6.2 Jestliže přerušování prací v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti bude trvat déle než 7 dní v této lhůtě nebude sjednána změna smlouvy, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit. Objednatel v tom případě převezme dosud provedenou část díla a věci připravené ke zhotovení díla na staveništi a převzatou část díla zaplatí do sjednané lhůty.

8.6.3 Žádná smluvní strana nebude druhé straně zodpovědná za ztráty a škody vzniklé v důsledku vyšší moci. Za okolnosti charakteru vyšší moci se považují: válka, přírodní pohromy, generální stávky apod.

Podmínkou pro vyvinění za následky způsobené výše uvedenými událostmi je skutečnost, že tyto události bezprostředně znemožnily částečné nebo úplné splnění této smlouvy. Strany obnoví plnění svých povinností ihned, jakmile pominou vlivy či příčiny těchto okolností.

IX. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

9.1 Pokuty

Smluvní partneri se dohodli na těchto smluvních pokutách v případě neplnění závazků dohodnutých v této smlouvě:

9.1.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínů dokončení díla dle bodu 5.1.1 této smlouvy, uhradí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení.

9.1.2 Objednatel se zavazuje při neuhrazení daňového dokladu – faktury ve a termínech uvedených v bodě VI k povinnosti uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

9.1.3 Podkladem pro uhrazení smluvní pokuty popř. smluvního úroku s prodlení je faktura na základě které bude vyúčtováno počet dnů prodlení, popř. bude odkázáno na ustanovení smlouvy o dílo ze kterého vyplývá příslušné právo sankce a dále bude zde uvedena požadovaná výše smluvní pokuty, nebo smluvního úroku z prodlení. Strany se dohodly, že splatnost těchto faktur je 14 dnů.

9.1.4 V případě nedodržení termínů spolupůsobení objednatele se během smluvních pokut jdoucích k tíži zhotovitele přerušuje o dobu nedodržení termínů spolupůsobení objednatele.

X. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

10.1 Odstoupení od smlouvy

10.1.1 Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze ustoupit pouze v případech, které stanoví smlouva nebo zákon .

10.2 Osoby pověřené zhotovitelem

10.2.1 Zhotovitel tímto prohlašuje , že uděluje zvláštní plnou moc panu Emilu Ondřejkovi ke svému zastupování ve věcech technických, dále pak k jednání ve věcech montážních a svému zastupování při jednání s příslušnými úřady a institucemi, jejichž potřeba vyvstane v souvislosti s prováděním tohoto díla.

10.3 Nebezpečí škody na zhotoveném díle

10.3.1 Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem jeho zaplacení. V případě předání díla formou jednotlivých etap, přechází nebezpečí škody na zhotoveném díle protokolárním předáním každé této takto jednotlivě dokončené a předané etapy.

10.4 Změny a dodatky smlouvy

10.4.1 Návrhy dodatků a změny k této smlouvě budou prováděny písemně. Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 3 dnů od obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.

10.5 Společná a závěrečná ustanovení

10.5.1 Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo souvislosti s ní vzniklé, pokud nebudou řešeny vzájemnou dohodou, budou rozhodnuty výlučně a s konečnou platností českým soudem příslušným dle sídla obžalovaného.

10.5.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

10.5.3 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky zejména zák. č. 513/1991 Sb. v platném znění (obchodním zákoníkem)

10.5.4 Pokud je v této smlouvě použit termín smlouva, je tím míněna tato smlouva o dílo.

10.5.5 Všechny nároky musí být uplatněny doporučeným dopisem. Za datum uplatnění se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu. Místo doporučeného dopisu lze použít fax, když v tomto případě je strana

- odesílající podání povinna zaslat zásilku zároveň doporučenou poštou a to nejpozději do druhého dne po jejím odeslání faxem.
- 10.5.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.
- 10.5.7 Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.
- 10.5.8 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Valašském Meziříčí dne26.1.....2004

Marie Salátová

Za objednatele


④
Pavel Kuběja
empemont
757 01 Valašské Meziříčí, Kravce
IČO 47822147 DIČ CZ04501032087
17.12.03

Za zhotovitele

Příloha č. 1: Cenová nabídka

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ DÍLA

Zápis o odevzdání a převzetí díla nebo jeho ucelených částí podle zák.č.109/1964 Sb.

Smlouva o dílo: *SOD 65/2/2004*

ze dne: 26.01. 2004

Přejímací řízení zahájeno: 16.04. 2004

dokončeno: 16.04. 2004

Při jednání zastupují:

Objednatele: *Baláková Marie – starostka obce*

Zhotovitele: *p. Jiří Bolcek*

Název určení: *Bezdrátový rozhlasový a varovný systém*

Všeobecné údaje:

Záruční doba: *36 měsíců*

Začíná: *16.04. 2004*

Končí: *16.04. 2007*

Místo díla: *obec Holasice*

Objednatel: *obec Holasice*

Zhotovitel: *Pavel Kuběja - EMPEMONT*

Zahájení díla: *05.04. 2004*

Dokončení díla: *15.04. 2004*

Náklady na provedení díla:

Dle cenové nabídky, smlouvy o dílo 65/2/2004

Provedené zkoušky: *akustická zkouška, technická kontrola*

Zhodnocení jakosti: *dílo je provedeno ve stanovené jakosti*

Vady prací: *nejeví se*

Zjišťujeme, že provedené práce odpovídají odsouhlasené cenové nabídce, smluvním podmínkám, technickým normám a předpisům. Provedené dílo se přejímá co do množství i do jakosti. Objednatel prohlašuje, že odevzdané dílo přejímá.

Přejímací dílo ukončeno a zápis proveden ve Valašském Meziříčí dne 16.04. 2004



Za objednatele



za zhotovitele

CENOVÁ KALKULACE – OBEC HOLASICE**1. Vysílací a řídicí pracoviště**

1.1 Vysílací anténa všesměrová – kompletní sestava	3850,-
1.2 Vysílač vf. signálu	37900,-
1.3 Vysílací ústředna – řídicí jednotka (včetně volby vysílání)	39400,-
1.4 Modul digitální tuner + deck	3900,-
1.5 Modul CD přehrávač	3600,-
1.6 Modul digitální záznamník zpráv	-
1.7 Modul telefonního vstupu	-
1.8 Modul řízení podružného výkonového stupně 100V	6900,-
1.9 Dynamický mikrofon s 5m přívodní šňůrou	zdarma
1.10 Stojánek pod mikrofon s nastavením úhlu náklonu	zdarma

Celkem bez DPH 95.550,- Kč**2. Přijímací bezdrátové hlásiče – 1 ks**

2.1 Bezdrátový hlásič včetně zálohování a aut. dobíjení	11800,-
2.2 Tlakové reproduktory – nízkoimpedanční, 106dB-komplet	2875,-
2.3 Anténa přijímací – kompletní sestava	720,-
2.4 Montážní materiál	1490,-

Celkem za 1 ks bez DPH 16.885,- Kč**3. Ovládání 100V ústředny (pro místní části)**

3.1 Přijímač pro dálkové ovládání 100V ústředny	-
3.2 Anténa přijímací – kompletní sestava	-

4. Napojení na zadávací pracoviště IZS /CAS 100/ (volitelná položka)

4.1 Modul Audio 232	-
4.2 Přijímač CAS 100	-
4.3 Anténa přijímací CAS 100 – kompletní sestava	-
4.4 Montážní práce	-
4.5 Oživení, odladění, nastavení systému	-

**5. Montážní práce a jiné**

5.1 Montážní práce na řídicí ústředně	8900,-
5.2 Montážní práce na 1 ks bezdrátového hlásiče	2590,-
5.3 Montážní práce na přijímači 100V	-
5.4 Montážní materiál, oživení, odladění	-
5.5 Zaškolení obsluhy na řídicím i podřízených pracovištích	-
5.6 Doprava a ostatní režijní náklady	zdarma

Celkem bez DPH 11.490,- Kč

6. Projekční práce (volitelná položka)

6.1 Akustické studie	zdarma
6.2 Vysokofrekvenční měření	zdarma
6.3 Projektová dokumentace	-
6.4 Revize, archivační protokoly	-
6.4 Materiál na přípojky u bezdrátových hlásičů	zdarma

7. Rozhlasové ústředny pro místní části s možností bezdrátového napojení

7.1 Rozhlasová ústředna	-
7.2 CD přehrávač Sony – profi	-
7.3 Dynamický mikrofon s 5m přívodní šňůrou	-
7.4 Stojánek pod mikrofon s nastavením úhlu náklonu	-

8. Tlakové reproduktory nové generace

8.1 Tlakový reproduktor 100V, 15W, 106dB, IP65	-
8.2 Tlakový reproduktor 100V, 25W, 108dB, IP65 –vyšší akustický tlak	-
8.3 Montážní a oživovací práce na 1 ks	-

9. Kabelové vedení pro 100V rozvody

9.1 Kabel s nosným lankem	-
9.2 Montážní a oživovací práce, montážní materiál	-



10. Podružné vysílací pracoviště (místní čisti) – volitelně

- 10.1 Podružné vysílací pracoviště včetně CD přehrávače,
dynamického mikrofonu, stolního stojánku, indikátoru
vybuzení, univerzálního vstupu s korekcemi aj.

*Montáž přípojek na sloupech veřejného osvětlení pro napájení bezdrátových hlásičů
zajistí investor před zahájením díla. Materiál na přípojky dodá **zdarma** dodavatel.*

*U položky 1.1, 2.3, 3.2 a 4.3 bude v souladu se zákonem o dani s přidané hodnoty
fakturováno DPH 22%, u ostatních položek 5% DPH.*

Záruční doba je tři roky.

Servis do 72 hodin.

Ve Valašském Meziříčí dne 16.12. 2003

ZÁPIS O PŘEDÁNÍ DÍLA

Zápis o odevzdání a převzetí díla nebo jeho ucelených částí podle zák.č.513/1991 Sb.

Dle objednávky č. 154/2007 ze dne 9. července 2007

Přejímací řízení zahájeno – ukončení zkušebního provozu: 25.07.2007
Přejímací řízení dokončeno: 25.07.2007

Při jednání zastupují:

Objednatele: *pí Marie Baláková – starostka obce*
Zhotovitele: *Mg.r Pavel Kuběja*
Název určení: *Rozšíření bezdrátového rozhlasu*

Všeobecné údaje:

Záruční doba: *36 měsíců*
Začíná: *25.07.2007*
Končí: *25.07.2010*
Místo díla: *obec Holasice*
Objednatel: *obec Holasice*
Zhotovitel: *Pavel Kuběja - EMPEMONT*
Zahájení díla: *24.07.2007*
Dokončení díla: *25.07.2007*

Servisní technici: *p. Tomáš Volek* *Tel.: 724 222 295*
p. Emil Ondrejka *Tel.: 777 636 682*

Náklady na provedení díla:

Dle cenové nabídky ze dne 13.06.2007

Provedené zkoušky: *akustická zkouška, technická kontrola*
Zhodnocení jakosti: *dílo je provedeno ve stanovené jakosti*
Vady prací: *nejeví se*

Zjišťujeme, že provedené práce odpovídají odsouhlasené cenové nabídce, smluvním podmínkám, technickým normám a předpisům. Provedené dílo se přejímá co do množství i do jakosti. Pro správu funkce výstražného systému je nutno zabezpečit kontrolu dobíjení přijímacích hlásičů. Objednatel prohlašuje, že odevzdané dílo přejímá.

Přejímací dílo ukončeno a zápis proveden v Holasicích dne 25. července 2007

Za objednatele
Sabina

za zhotovitele
Pavel Kuběja
empemont •
757 01 Valašské Meziříčí, Kouty 34
IČO: 47822147 • DIČ: CZ6501032087