

201, 157

B. Dohoda o způsobu provedení údržby ochranných pásem vedení a nápravě vadného stavu s vlastníkem nemovitosti (pozemku)
uzavřená mezi stranami:

MNV(Obec) HOLASICE
Václavská 29
664 61 Holasice
(dále též jako vlastník) a

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, Praha 10, PSČ 101 52, IČ: 25702556 DIČ: CZ25702556
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5597

zastoupená společností: Jan Harenčák, IČ: 68266316, na základě které bude v době – termin
od 1.2.2010 do 30.4.2010 provedena údržba ochranného pásma vedení

Vedení : 400 kV/označ. V435/6 úsek mezi stožáry č. : 125-126
na pozemcích parc. č. (dle KN): 126/2
katastrální území: Holasice

Strany této dohody se dohodly, že údržba ochranného pásma vedení (dále jen OPV) bude
provedena za těchto podmínek:

1. Bude provedeno odstranění všech dřevin ve výše uvedeném OPV, tj i dřevin nedosahujících povolené vzrůstové výšky 3 m, přičemž křoviny, jejichž maximální obvyklá vzrůstová výška nepřesahuje povolenou hranici 3 m (např. šípky) se ponechají za účelem vytvoření přirozeného úkrytu pro ptactvo a drobnou zvěř.

vyjádření vlastníka : *souhlasím / nesouhlasím^{x)}*

specifikace dřevin, které žádá vlastník nebo uživatel ponechat v původním stavu

.....

2. Provedení údržby průseků v OPV

- a) provedení údržby průseků v OPV, tj. odstranění a okleštění stromové a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování vedení přenosové soustavy včetně likvidace pořezaných dřevin a vzniklého klestu a zbytků po těžbě zajistil ČEPS, a.s., případně jí pověřený subjekt na vlastní náklady.

Vyjádření vlastníka : *souhlasím / nesouhlasím^{x)}*

- b) provedení průseků v OPV, tj. odstranění a okleštění příslušného stromové a jiných porostů, provedl ČEPS, a.s., případně jí pověřený subjekt, odklizení a odvoz pořezaného dřeva v síle o průměru více než 10 cm provede vlastník sám. Likvidaci klestu a zbytků po těžbě provede pověřená společnost.

Vyjádření vlastníka : *souhlasím / nesouhlasím^{x)}*

- c) provedení průseků v OPV, tj. odstranění a okleštění příslušného stromové a jiných porostů, provede ČEPS, a.s., případně jí pověřený subjekt, odklizení a odvoz pořezaného dřeva a likvidaci klestu a zbytků po těžbě provede vlastník sám ve lhůtě do 31.3.2010 Vlastník bere na vědomí, že uplyne-li tato lhůta marně, je ČEPS povinna provést tuto likvidaci sama.

Vyjádření vlastníka : *souhlasím / nesouhlasím^{x)}*

^{x)} *nepoužitá alternativa se škrtně*

3. Bude-li podle této Dohody provádět údržbu OPV ČEPS, a.s., zavazuje se k dodržování všech podmínek této dohody a odstraňovat a oklešťovat stromové a jiné porosty rostoucí pouze v prostoru ochranného pásma vedení. V případě, že práce na údržbě OPV budou prováděny jeho smluvním dodavatelem, odpovídá jakoby tyto práce prováděl sám. Porušení podmínek této dohody zakládá právo vlastníka na náhradu škody.

4. Splnění povinnosti dle ustanovení § 4 odst. 2 a § 8 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, tzn. vyžádání závazného stanoviska k zásahům do významného krajinného prvku a oznámení o odstraňování a oklešťování stromové a jiných porostů v ochranném pásmu vedení zajistí ČEPS, a.s., na své náklady.

5. Vstup na ochranným pásmem dotčené nemovitosti (pozemky) a zahájení prací na údržbě OPV oznámí ČEPS, a.s., nebo jeho smluvní dodavatel vlastníkově nejpozději do 2 dnů před zahájením údržbových prací. Za tímto účelem Vás žádáme o sdělení telefonního čísla na Vás, případně oprávněného nájemce anebo Vámi pověřeného zástupce

6. V případě, že jako vlastník pozemku nepřistoupíte k dohodě dle varianty 2c, informujeme, že užitková dřevní hmota bude po odvětvení ponechána na místě k dalšímu využití vlastníka. V lokalitách dostupných mechanizací (především podél vodotečí) jsme připraveni použít nákladnější způsoby likvidace klesu štěpkováním nebo mulčováním.

7. Vaši písemnou odpověď (str.2+3) očekáváme v přiložené odpovědní obálce do 5.2.2010.

K otázce věcného břemene dále str.4 - Viz příloha: Doplněk upozornění

Smluvní dodavatel:

Jan Harenčák, Kočí 174, 538 61 Kočí. Kontakt 606 310 999 nebo 602 337 300 (Ing.Řádek)

V dne: 25.1.2010

V Kočí dne 22.1.2010

.....
Bala

podpis vlastníka
(u právnické osoby též razítko)

Harenčák Jan
KOČÍ 174, 538 61
IČO: 68266316 DIČ: CZ6304052425
Mobil: +420 606 310 999
e-mail: jan.harencak@svs.cz

.....
Jan Harenčák

PLNÁ MOC

ČEPS, a.s. se sídlem Elektrárenská 774/2, Praha 10,
IČ: 25702556

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5597,
jednatel: **Ing. Petrem Zemanem**, předsedou představenstva
Ing. Milanem Kovaříkem, místopředsedou představenstva
(dále jen zmocnitel)

z m o c ň u j e

firmu **Harenčák Jan, Kočí 174, PSČ 538 61**

Živnostenský list číslo: č.j. 4*13521/2000St.

Evidenční číslo: 360304-8008-00

IČ: 68266316

(dále jen zmocněnec)

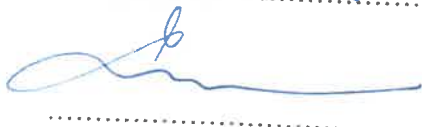
ke všem jednáním s orgány státní a veřejné správy, vlastníky, správci a uživateli nemovitostí a zařízení a ke všem úkonům s tím souvisejícími, za účelem obstarání jejich vyjádření a stanovisek pro zajištění veškerých inženýrských činností pro údržbu OPV nadzemních vedení přenosové soustavy velmi vysokého a zvláště vysokého napětí 220kV a 400kV s provozním označením:
V243/4, V251/2, V253/4, V280, V417/8, V418, V424, V435/6, V437/8 a V497

Zmocněnec je zejména oprávněn jednat jménem zmocnitele s příslušnými orgány státní a veřejné správy, podávat žádosti o vyjádření a stanoviska, vést v souvislosti s podanou žádostí písemnou komunikaci a přijímat veškerou korespondenci s tím spojenou.

Zmocněnec není oprávněn podepisovat jménem zmocnitele žádné smlouvy (dohody), které by zakládaly pro zmocnitele jakékoliv závazky nebo jiná práva a povinnosti nebo činit úkony, na základě kterých by zmocniteli takové závazky nebo povinnosti vznikaly.

Tato plná moc je platná do 30. 6. 2010

V Praze dne 14.12.2009



Ing. Petr Zeman
předseda představenstva

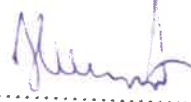


Ing. Milan Kovařík
místopředseda představenstva

Zmocněnec toto zmocnění přijímá v plném rozsahu a bez výhrad.

V Kočí dne 16.12.09

Harenčák Jan
KOČÍ 174, 538 61
IČO: 68266316 DIČ: CZ6304052425
Mobil: +420 606 310 999
e-mail: jan.harencak@seznam.cz



Jan Harenčák
majitel firmy

Doplňěk upozornění:

Společnost ČEPS, a.s., je vlastníkem a provozovatelem výše označeného vedení zvláště vysokého napětí. Toto vedení bylo zřízeno za účinnosti zákona č. 79/1957 Sb., o výrobě, rozvodu a spotřebě elektřiny (elektrizační zákon), přičemž oprávnění provozovatele energetického zařízení, uvedená v ustanovení § 22 odst. 1 písm. a) až c) tohoto zákona, váznou podle odst. 5 téhož ustanovení dodnes na dotčené nemovitosti jako věcné břemeno, které se dle § 26 odst. 1 tohoto zákona nezapisovala do pozemkových knih (katastru nemovitostí).

Mezi tato oprávnění mimo jiné patří rovněž oprávnění vstupovat a vjíždět při stavbě, provozování, opravách, změnách nebo odstraňování vedení na přímo dotčené cizí nemovitosti.

Oprávnění z tohoto věcného břemene současně znamená, že vlastník je slovy zákona povinen výkon těchto oprávnění strpět a tedy umožnit provozovateli tato oprávnění vykonávat. Mimo to rovněž podle současně platného zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ustanovení §24 odst.3 písm. f) opravňuje provozovatele vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním a provozováním zařízení přenosové soustavy.

Všechna tato oprávnění jsou právně vymahatelná a bránění ve výkonu těchto oprávnění může mít i další právní následky.

Provozovatel přenosové soustavy podle §24 odst.8 je mimo jiné povinen při výkonu oprávnění podle odstavce 3 písm. f) co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitostí a vstup na jejich nemovitosti jim oznámit.

Po skončení prací je povinen uvést nemovitosti do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu nebo užívání dotčené nemovitosti a bezprostředně oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovitosti.

Případné finanční náhrady v souvislosti s využitím výše uvedených oprávnění lze poskytnout pouze v souladu s ustanovením §24 odst.9 zákona č. 458/2000Sb. po ukončení prováděných prací na uvedeném pozemku.