



U S N E S E N Í

zasedání č. 3 Zastupitelstva obce Holasice

konané dne 14. 2. 2023 v zasedací místnosti OÚ Holasice, ul. Václavská 29 od 18:30 hod.

1/3/2023 Zastupitelstvo obce Holasice určuje ověřovateli zápisu o průběhu 3. zasedání zastupitelstva obce Holasice paní Dufkovou a pana Sýkoru.

hlasování: Pro: 9

Proti: 0

Zdrželo se: 0

2/3/2023 Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje program jednání 3. zasedání zastupitelstva obce Holasice v tomto znění :

- 1. Zahájení a konstatování usnášeníschopnosti
- 2. Kontrola ověření zápisu a námitky k zápisu
- 3. Volba ověřovatelů zápisu
- 4. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
- 5. Žádost o změnu ÚP č. II. a návrh smlouvy o společném postupu uzavřená mezi Obcí Holasice a SVE GROUP a.s. a Z+R Group s.r.o. a návrh Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy uzavřená mezi Obcí Holasice a SVE GROUP a.s.
- 6. Návrh Kupní smlouva na komunikace v Rozhraní uzavřená mezi Obcí Holasice a Z+R Group, s.r.o.
- 7. návrh Kupní smlouva na kanalizaci ve Čtvrtích uzavřená mezi Obcí Holasice a Z+R GROUP, s.r.o.
- 8. Návrh Kupní smlouva na komunikaci ve Čtvrtích uzavřená mezi Obcí Holasice a Z+R Group, s.r.o.
- 9. Směna 2 pozemků ve vlastnictví Obce Holasice za pozemek ve vlastnictví SVE GROUP a.s.
- 10. Rozpočtové opatření č. 17,18/2022 a rozpočtové opatření č. 1/2023
- 11. Zpráva finančního výboru o provedené kontrole hospodaření obce za rok 2022
- 12. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva obce Holasice za rok 2022
- 13. Darovací smlouvy pro dobrovolné spolky
- 14. Žádost SŽ o stanovisko k převodu pozemku p.č. 394/2 k.ú. Holasice
- 15. Smlouva o poskytování právnických služeb v souvislosti s uplatněním a vymáháním Pohledávky s příslušenstvím o.s. Sberbank CZ, a.s. v likvidaci
- 16. Výběr dodavatele elektronické úřední desky
- 17. Návrh pachtovní smlouvy uzavřené mezi Obcí Holasice a p. R. Janeczkiem
- 18. Informace z obecního úřadu
- 19. Dotazy, připomínky, podněty
- 20. Závěr

hlasování: Pro: 5

Proti: 4(Chovanec,
Hron, Procházková,
Sýkora)

Zdrželo se: 0

3a/3/2023 Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje a) podle ust. § 84 odst. 2 písm. y) zákona o obcích (obecní zřízení) a dle ust. § 6 odst. 5 písm. b) stavebního zákona, pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu Holasice dle přílohy č. 1

b) dle § 55a odst. 1 stavebního zákona, že změna č. 2 územního plánu Holasice bude pořizována zkráceným postupem dle § 55b stavebního zákona

c) dle § 43 odst. 3 stavebního zákona, že řešení změny č. 2 územního plánu Holasice může ve vymezené části obsahovat i prvky regulačního plánu

d) jako určeného zastupitele pro činnosti spojené s pořizováním územně plánovací

dokumentace ve volebním období 2023-2026 paní Lenku Ungrovou, starostku obce.

e) příkazní smlouvu o pořízení Změny č. 2 ÚP Holasice v podobě předložené zastupitelstvu obce dne 14.2.2023 a tvořící přílohu zápisu č. 2

	hlasování: Pro: 8	Proti: 0	Zdrželo se: 1(Kostelecký)
3b/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje Smlouvu o společném postupu uzavřenou mezi Obcí Holasice a SVE GROUP a.s. a Z+R GROUP s.r.o. v podobě předložené zastupitelstvu obce dne 14.2.2023 a tvořící přílohu zápisu č. 3		
	hlasování: Pro: 8	Proti: 0	Zdrželo se: 1(Kostelecký)
3c/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy (za 1 Kč) uzavřenou mezi SVE GROUP a.s. a Obcí Holasice v podobě předložené zastupitelstvu obce dne 14.2.2023 a tvořící přílohu zápisu č. 4		
	hlasování: Pro: 8	Proti: 0	Zdrželo se: 1(Kostelecký)
4/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje nabytí pozemku p.č. 611/3 k.ú. Holasice včetně komunikace za 1,- Kč vč. DPH.		
	hlasování: Pro: 8	Proti: 0	Zdrželo se: 1(Kostelecký)
5/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice pověřuje starostku obce, aby do 30.6.2023 předložila návrh budoucí kupní smlouvy.		
	hlasování: Pro: 8	Proti: 0	Zdrželo se: 1(Kostelecký)
6/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice pověřuje starostku obce, aby do 30.6.2023 předložila návrh smlouvy a zaslala výzvu developerovi ke kolaudaci komunikace.		
	hlasování: Pro: 8	Proti: 0	Zdrželo se: 1(Kostelecký)
7/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje smlouvu o směně nemovitosti uzavřenou mezi SVE GROUP, a.s. a Obcí Holasice v podobě předložené zastupitelstvu dne 14.2.2023 a tvořící přílohu zápisu č. 5.		
	hlasování: Pro: 8	Proti: 0	Zdrželo se: 1(Kostelecký)
8a/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje poskytnout z rozpočtu obce pro rok 2023 dar ve výši 10 000,00 Kč Klubu Vodáků Rajhrad s následným vyúčtováním do 20.12.2023.		
	hlasování: Pro: 9	Proti: 0	Zdrželo se: 0
8b/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje Darovací smlouvu č. 1182/2022 předloženou zastupitelstvu obce dne 14.2.2023 a tvořící přílohu zápisu č. 11		
	hlasování: Pro: 9	Proti: 0	Zdrželo se: 0
8c/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje poskytnout z rozpočtu obce pro rok 2023 dar ve výši 25 000,00 Kč HS MHJ Holasice s následným vyúčtováním do 20.12.2023.		
	hlasování: Pro: 7	Proti: 0	Zdrželo se: 2(Chovanec, Marčák)
8d/3/2023	Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje poskytnout z rozpočtu obce pro rok 2023 dar ve výši 8000,00 Kč ČSV, z.s. Rajhrad s následným vyúčtováním do 20.12.2023.		
	hlasování: Pro: 9	Proti: 0	Zdrželo se: 0

Výsledky projednávání, které byly zamítnuty

Zastupitelstvo obce Holasice schvaluje program jednání 3. zasedání zastupitelstva obce Holasice v tomto znění :

- 1. Zahájení a konstatování usnášeníschopnosti
- 2. Kontrola ověření zápisu a námitky k zápisu
- 3. Volba ověřovatelů zápisu
- 4. Schválení programu zasedání zastupitelstva obce
- 5. Návrh Kupní smlouva na komunikace v Rozhraní uzavřená mezi Obcí Holasice a Z+R Group, s.r.o.
- 6. návrh Kupní smlouva na kanalizaci ve Čtvrtích uzavřená mezi Obcí Holasice a Z+R GROUP, s.r.o.
- 7. Návrh Kupní smlouva na komunikaci ve Čtvrtích uzavřená mezi Obcí Holasice a Z+R Group, s.r.o.
- 8. Žádost o změnu ÚP č. II. a návrh smlouvy o společném postupu uzavřená mezi Obcí Holasice a SVE GROUP a.s. a Z+R Group s.r.o. a návrh Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy uzavřená mezi Obcí Holasice a SVE GROUP a.s.
- 9. Směna 2 pozemků ve vlastnictví Obce Holasice za pozemek ve vlastnictví SVE GROUP a.s.
- 10. Rozpočtové opatření č. 17,18/2022 a rozpočtové opatření č. 1/2023
- 11. Zpráva finančního výboru o provedené kontrole hospodaření obce za rok 2022
- 12. Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva obce Holasice za rok 2022
- 13. Darovací smlouvy pro dobrovolné spolky
- 14. Žádost SŽ o stanovisko k převodu pozemku p.č. 394/2 k.ú. Holasice
- 15. Smlouva o poskytování právnických služeb v souvislosti s uplatněním a vymáháním Pohledávky s příslušenstvím o.s. Sberbank CZ, a.s. v likvidaci
- 16. Výběr dodavatele elektronické úřední desky
- 17. Návrh pachtovní smlouvy uzavřené mezi Obcí Holasice a p. R. Janeczkem
- 18. Informace z obecního úřadu
- 19. Dotazy, připomínky, podněty
- 20. Závěr

Mgr. Lenka Ungrová
starostka obce